

Contabilizzazione Del Calore

PERCHÈ INSTALLARE VALVOLE TERMOSTATICHE E RIPARTITORI DI CONSUMI?

Principalmente per **4 motivi:**

- **Obbligatorietà** entro dicembre 2016
- **Detrazione fiscale** del 50%;
- **Adeguarsi alle normative** inerenti la riduzione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti che dal 2016 renderanno obbligatoria l'installazione di questi dispositivi;
- **Suddivisione delle spese di riscaldamento** più equa in funzione degli effettivi consumi di ogni utente abbandonando il classico sistema di suddivisione delle spese di riscaldamento a millesimi.

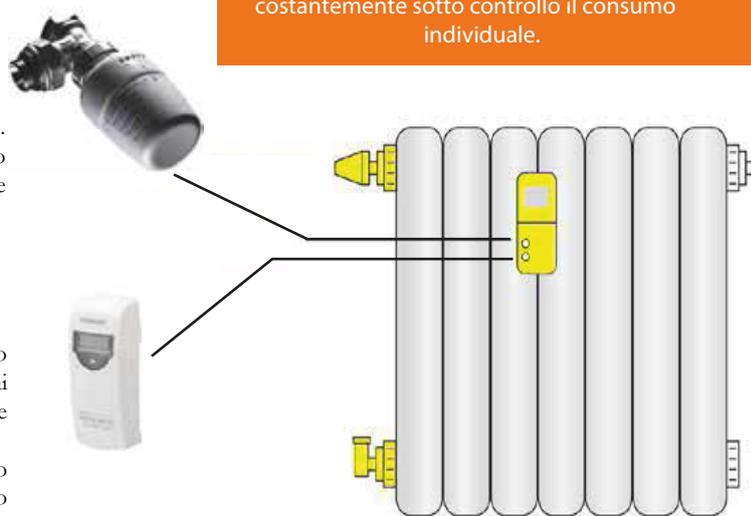
VALVOLA TERMOSTATICA

È l'elemento che segue la termoregolazione e si installa sul termosifone. Mantiene costante la temperatura del locale regolando (aumentando o diminuendo) la quantità di acqua calda che passa nel radiatore in funzione della temperatura ambiente imposta con la manopola di regolazione. È sufficiente ruotare la manopola per posizionarla sul numero desiderato.

RIPARTITORE CONSUMI TERMICI

È l'apparecchio che viene installato direttamente a contatto del corpo scaldante ne quantifica la quantità di calore emessa. È di ridotte dimensioni (all'incirca grande come un telefonino) e viene fissato in modo irrimovibile sul termosifone in modo che non possa essere manomesso. Ciascun ripartitore è in grado di conteggiare il consumo, in ogni modo affidabile e secondo le norme vigenti, poiché vengono inseriti al suo interno i dati caratteristici del termosifone: altezza, larghezza, spessore, tipo di materiale, ecc...

L'installazione abbinata di questi apparecchi darà la possibilità all'utente di poter regolare l'utilizzo di ogni singolo radiatore e tenere costantemente sotto controllo il consumo individuale.



LA RIPARTIZIONE DELLE SPESE

QUOTA FISSA

Indipendente dal consumo del singolo termosifone e legata alle dispersioni comuni per la distribuzione dell'acqua calda del riscaldamento.



QUOTA CONSUMO

Suddivisa tra i condòmini in base al calore e consumato sulla base delle letture dei ripartitori installati su ciascun termosifone.



IL COSTO
TOTALE DEL
RISCALDAMENTO
CONDOMINIALE

*Quota che verrà stabilita da personale qualificato a seguito della

VALUTAZIONE DELLE PRESTAZIONI
ENERGETICHE DEL VOSTRO CONDOMINIO

I VANTAGGI DELL'INTERVENTO

Quali sono i vantaggi economici?

L'installazione dei componenti abbinata alla migliore gestione dell'impianto da parte dell'utente porta ad un risparmio energetico in bolletta pari a circa il 15-20%.

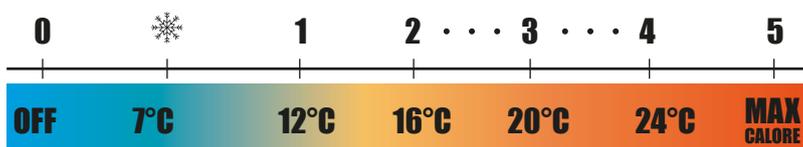
La regolazione permette all'utente di poter chiudere le valvole (e quindi non consumare calore) nelle stanze non utilizzate o nei periodi di assenza da casa.

Il rispetto dell'installazione dei dispositivi (valvole termostatiche/ ripartitori) consente inoltre agli utenti di usufruire delle detrazioni fiscali ammesse dall'amministrazione pubblica.

Quali sono i vantaggi economici per il singolo utente...

IMPORTANTE

REGOLARE LA MANOPOLA DELLA VALVOLA SULLA TEMPERATURA CORRETTA.



REGOLAZIONE MANOPOLA	REGOLAZIONE TEMPERATURA DELL'AMBIENTE RISCALDATO
0	Tutto chiuso
☸	Posizione antigelo
1	Stanze non utilizzate (ripostigli, corridoi, lavanderia)
2	
3	Posizione di comfort
4	
5	Temperatura massima riscaldamento rapido



Kosmos Italia S.r.l unipersonale
CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE

PREVENTIVI
GRATUITI

📍 Via A. marzagaia, 6 - Verona

✉ info@kosmositalia.com

☎ 045/8601171 - 340/9032606

📘 www.facebook.com/KosmosItaliaSrl